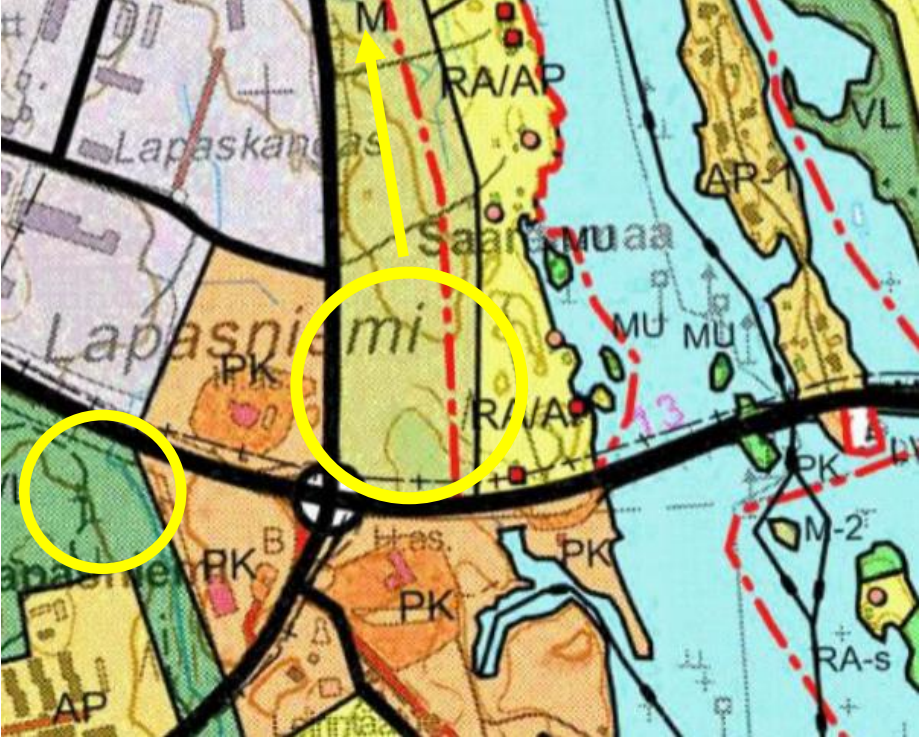
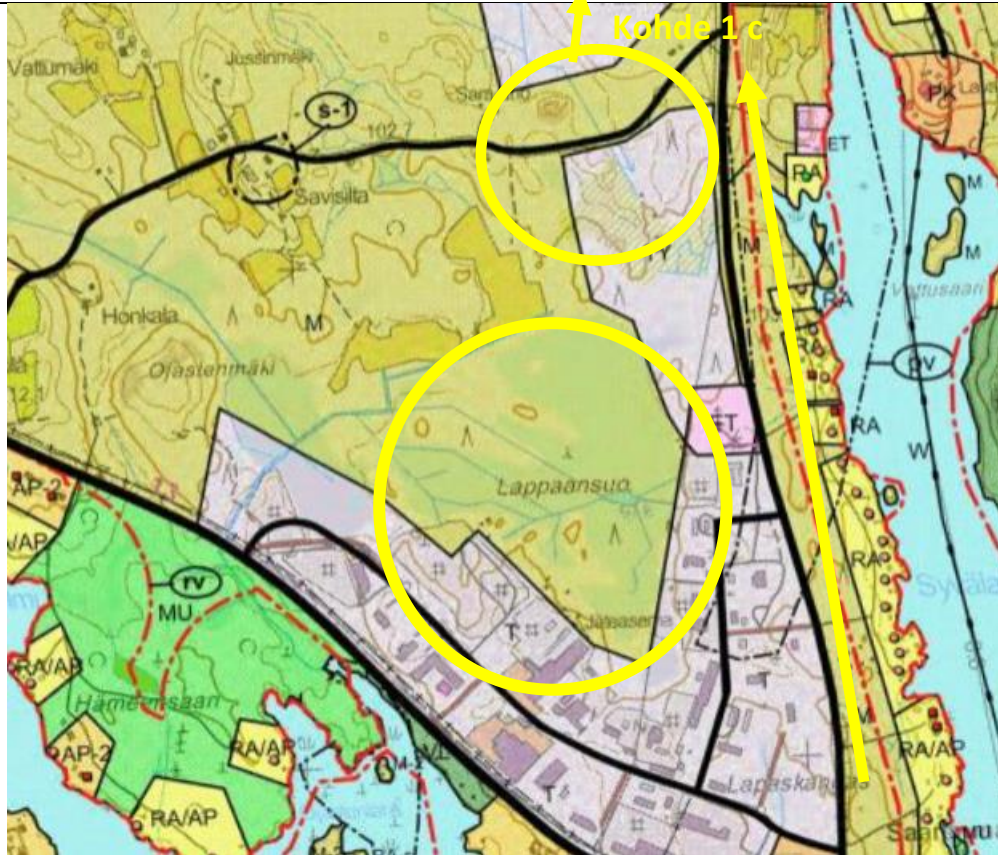


Kohde 1a, Lapaskankaan risteysalueen kehittäminen	
<p data-bbox="190 256 353 288">Nykytilanne</p> 	<p data-bbox="1131 256 1243 288">Tavoite</p> <p data-bbox="1131 304 2063 480">1. Tutkitaan mahdollisuutta osoittaa uuden kiertoliittymän alueelle tilaa vaativan kaupan ja muiden toimitilojen aluetta. Tutkitaan mahdollisuus myös laajentaa häiriötä tuottamatonta palvelutoimintaa Pieksämäentien varteen. Käytetään apuna Lapaskankaan alueen kaupallista selvitystä ja alueen alustavaa kehittämissuunnitelman luonnostelmaa.</p> <p data-bbox="1131 520 2063 584">2. Päivitetään risteysalueen eteläpuolista aluetta toteutuneen asemakaavoituksen mukaisesti</p> <p data-bbox="1182 632 1301 663"><u>Huomiot</u></p> <ul data-bbox="1182 667 2063 847" style="list-style-type: none">• Alueella on hyvä saavutettavuus ja uusi kiertoliittymä antaa mahdollisuuden risteysalueen kehittämiselle.• Alueella toimivat kevyen liikenteen yhteydet• Huomioitava rannan läheisyys ja toimintojen soveltuvuus asutuksen läheisyyteen.

Kohde 1b, Lapaskankaan teollisuusalueen laajennus

Nykytilanne

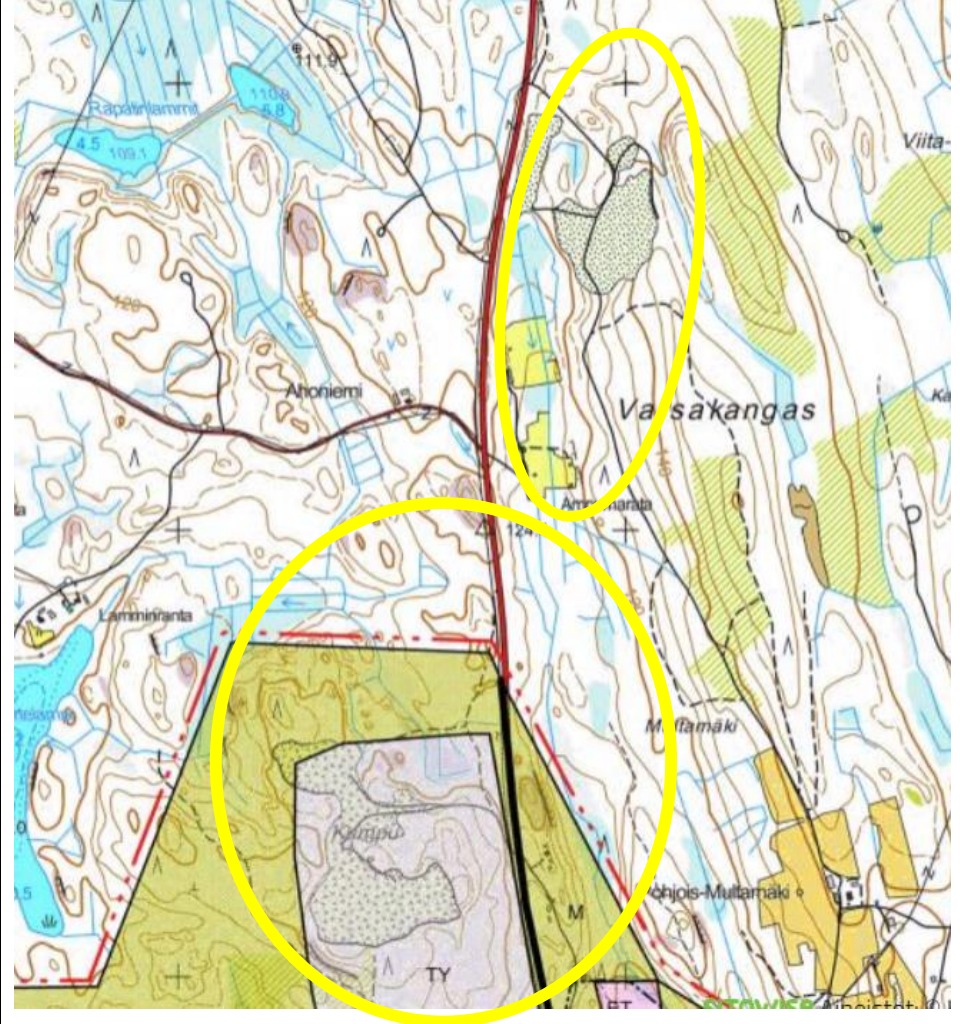



Tavoite


1. Päivitetään ja laajennetaan teollisuusalueen aluevarauksia toteutuneen rakentamisen sekä asemakaavoituksen mukaisesti
2. Tarkastellaan pohjavesialueen rajausta ja maakuntakaavan aluevaraukset
3. Tutkitaan mahdollisuus myös laajentaa häiriötä tuottamatonta palvelutoimintaa Pieksämäentien varteen (kuten 1a).

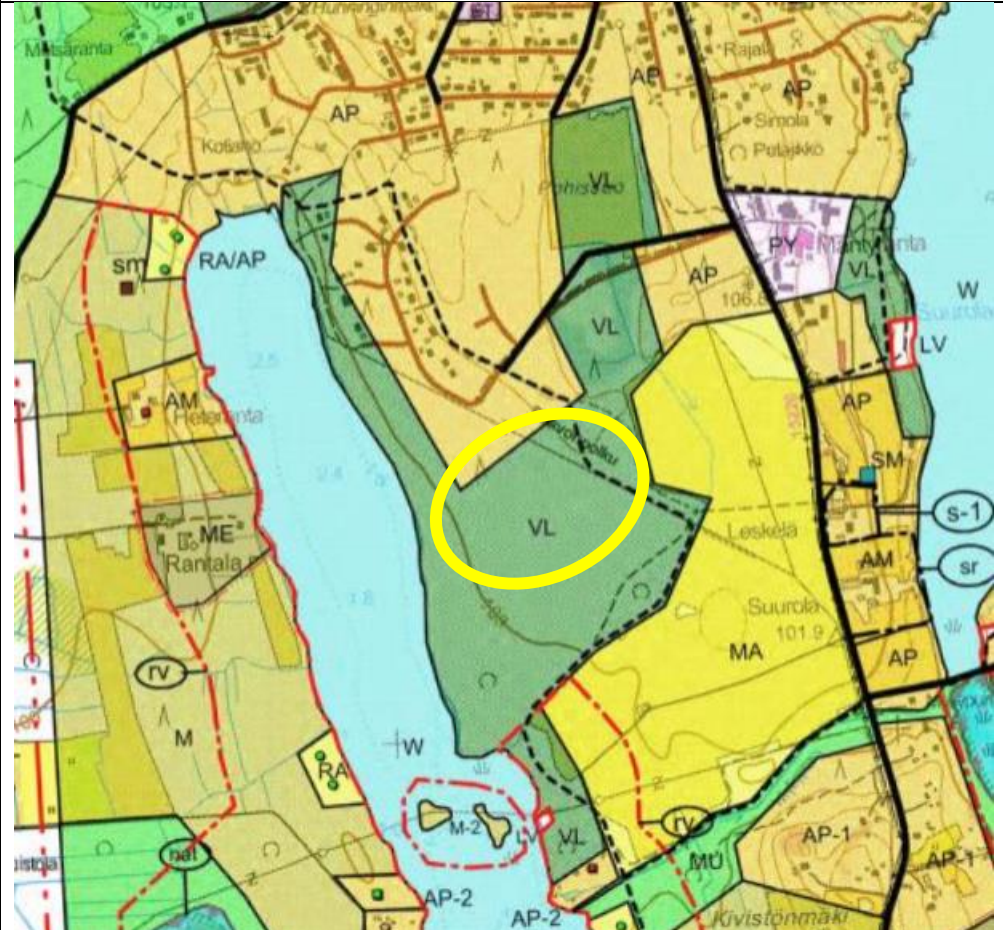
Huomiot

- Pohjavesialueen rajaukset huomioitava ja tarkistettava määräysten ajantasaisuus
- Tutkitaan Pieksämäentien varren mahdollisuudet kehittämisessä

Kohde 1c, Lapaskankaan teollisuusalueen laajennus, pohjoinen	
Nykytilanne	Tavoite
 A topographic map of the Lapaskangas area. The map shows contour lines, water bodies, and various land use zones. Two yellow circles highlight specific areas: one circle is centered on a hatched area labeled 'Kallio' (rock) and another circle is centered on a hatched area labeled 'Logistiikka' (logistics). The map also shows other areas like 'Ampuma-alue' (shooting area) and 'Maa-ainesa-alue' (land use area). The map is titled 'Lapaskangas' and includes labels for 'Anonniemi', 'Viita', 'Lamminkangas', 'Mullamäki', and 'Kirkonkylä'. The map is oriented with North at the top.	<p>1. Päivitetään teollisuusalueen aluevarauksia ja rajouksia huomioiden maa-ainestenottoalueet, kiinteistörajat sekä pohjavesi. Yleiskaavan mahdollinen laajentamisen tarkoituksenmukaisuus pohjoiseen-koilliseen (ampuma-alue, maa-ainesa-alue, logistiikka) tutkitaan.</p> <p>2. Tarkastellaan samalla pohjavesialueen rajausta ja maakuntakaavan aluevaraukset</p> <p><u>Huomiot</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Kallionottoalueiden loppukäyttö mahdollisesti pohdittava• Logistiikka-alue• teoreettisen melualueen olemassaolo ja vaikutukset

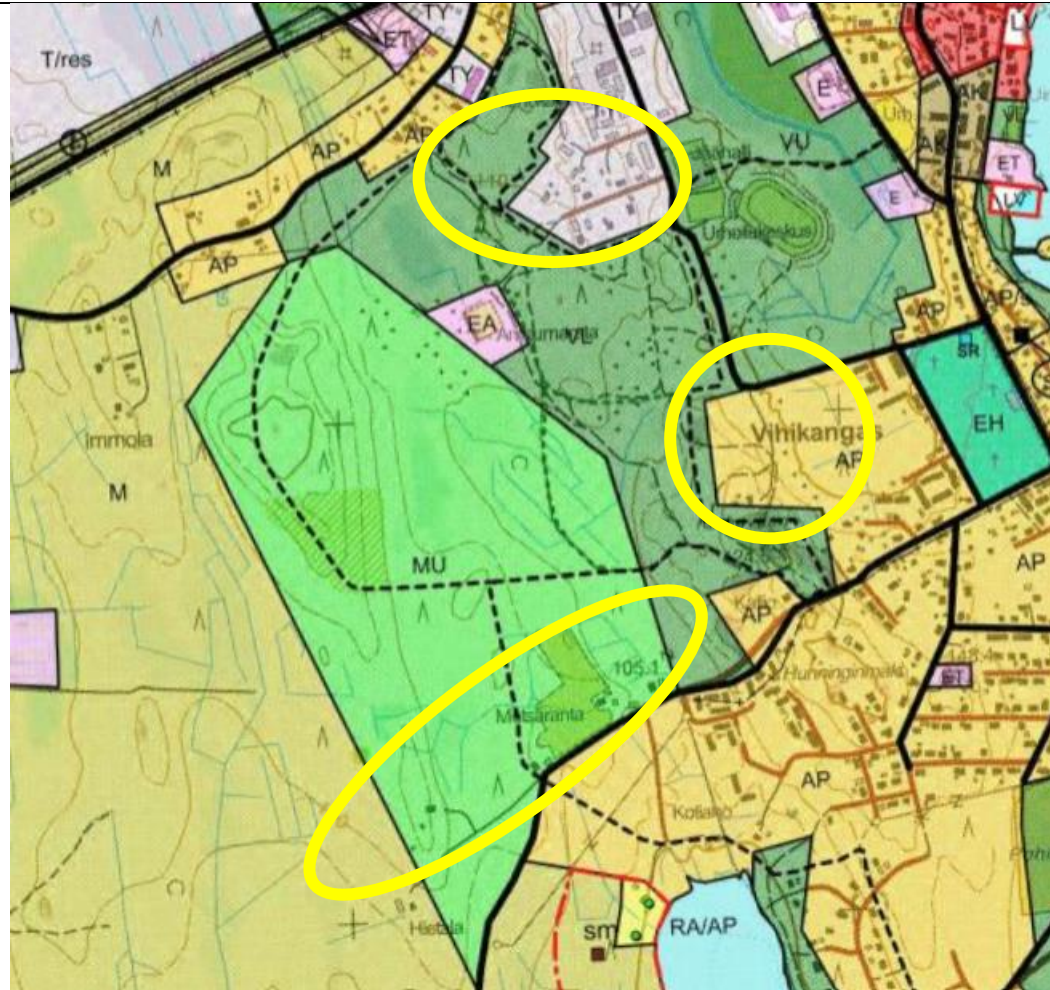
Kohde 4, Suurolansaari	
Nykytilanne	Tavoite
 <p>The map shows the Suurolansaari area with various planning zones. A pink box labeled 'ET' is circled in yellow, indicating the target area for removal of the ET planning zone. Other zones shown include AP, RA/AP, AP-2, and VL. The map also shows geographical features like Kuoliosaaret and Linsaaaret.</p>	<p>1. Tarpeettoman ET-aluevarauksen poistaminen. Varataan alue virkistykseen ympäröivän alueen tapaan.</p> <p><u>Huomiot</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Ei erityistä huomioitavaa

Kohde 5, Salmelan leirikeskus	
Nykytilanne	Tavoite
 <p>The map shows a topographic view of the Salmelan leirikeskus area. It features various planning zones: PK (pink), VL (green), RA/AP (yellow), and RM (orange). A yellow circle highlights a specific area within the PK zone, which is adjacent to the VL zone. The map also shows geographical features like water bodies (Kappilansalmi, Veikkola) and islands (Kaupinsaari, Saari). A red dashed line indicates a boundary or route. The text 'Srk:n leirikeskus' is visible on the map.</p>	<p>1. Päivitetään PK -alueen laajennus asemakaavoitetun alueen mukaiseksi. Asemakaava ulottuu VL-alueen puolelle.</p> <p>2. Salmelan leirikeskuksen rakennukset (s-1?)</p> <p><u>Huomiot</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Ei erityistä huomioitavaa

Kohde 6, Säynätlammen asuinalue	
<p data-bbox="190 256 353 288">Nykytilanne</p> 	<p data-bbox="1189 256 1301 288">Tavoite</p> <ol data-bbox="1189 304 2058 411" style="list-style-type: none">1. Päivitetään ja laajennetaan asuinalueen aluevarausta toteutuneen asemakaavoituksen mukaisesti2. Päivitetään retkeilyreitit sijainti olemassa olevaan sijaintiin <p data-bbox="1189 448 1361 480"><u>Huomiot</u></p> <ul data-bbox="1189 488 1603 520" style="list-style-type: none">• Ei erityistä huomioitavaa

Kohde 7, Säynätlammen pohjoispuoli

Nykytilanne

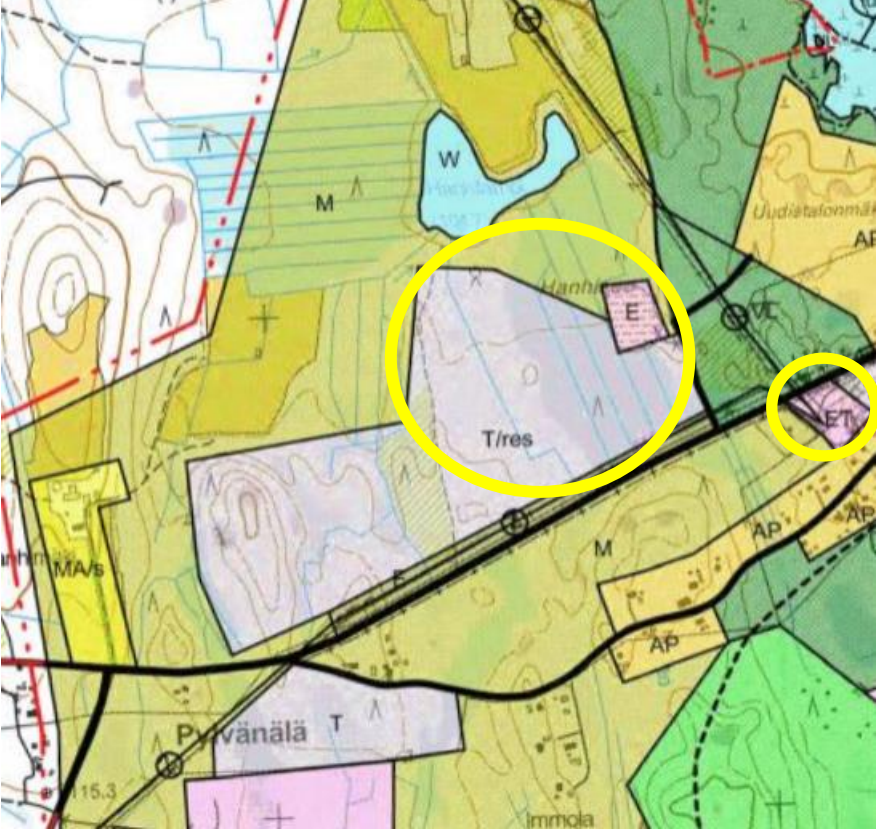


Tavoite

1. Tutkitaan MU-alueen laajuutta. Tavoiteasettelun palautteen perusteella supistetaan MU-aluetta ainoastaan eteläosastaan asutuksen läheisyydestä.
2. Muutetaan TY-alueen eteläosa vastaamaan asemakaavaa (AP). Päivitetään reitit AP-alueen läheisyydestä.
3. Vihikankaan AP-varauksen pienentäminen ja korvaaminen VL-merkinnällä käyttötarkoituksen mukaisesti.

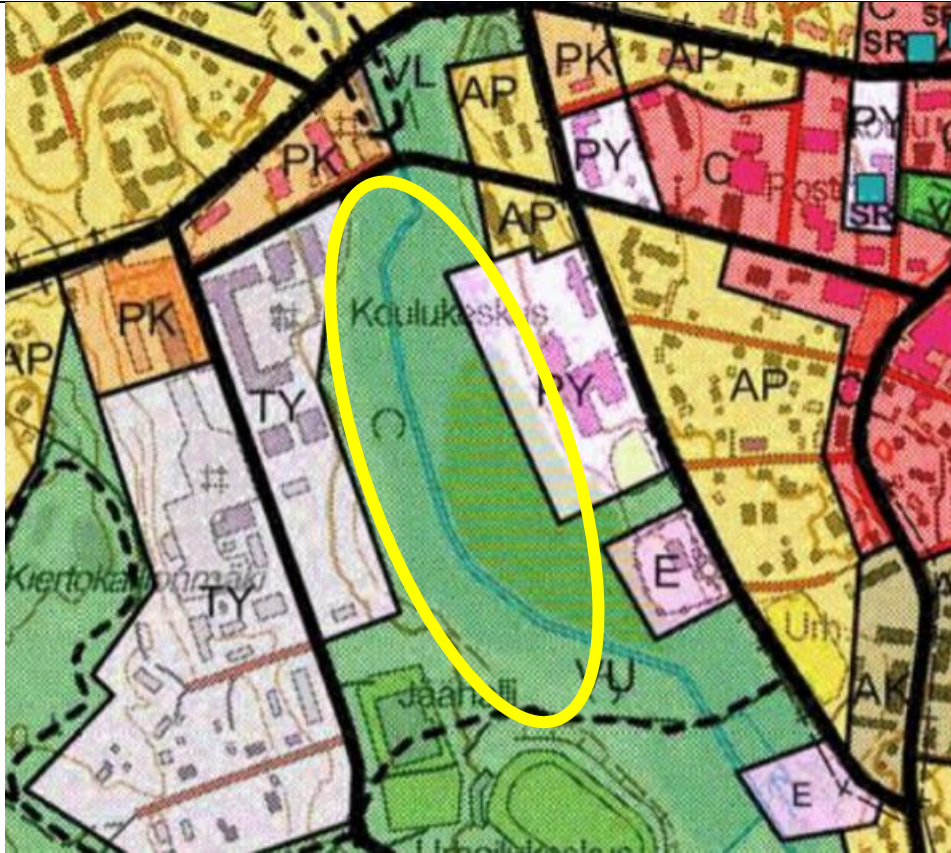
Huomiot

- MU -alueella ei asemakaavaa

Kohde 8, Joutsantien pohjois- ja eteläpuoli	
Nykytilanne	Tavoite
	<ol style="list-style-type: none">1. Tutkitaan T/res-alueen soveltuvuutta rakentamiseen. Mahdollinen käyttötarkoituksen muutos.2. E-alueen laajentaminen maston alueelle.3. ET- ja T-alueen päivitys toteutuneen mukaisesti <p><u>Huomiot</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Alueella ei asemakaavaa• EN-alue. Potentialiaali aurinkosähköpuistolle.• Mastoalueen kauppa -> E laajennus kaupan mukaisesti

Kohde 9, Kankaistenlammen kosteikkoalue

Nykytilanne

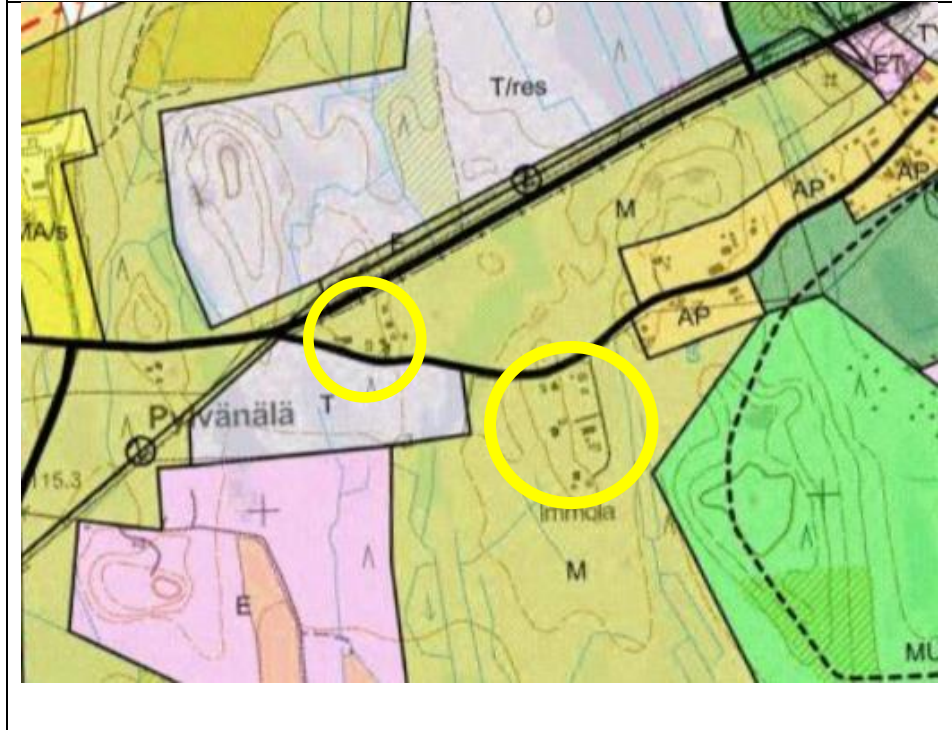



Tavoite

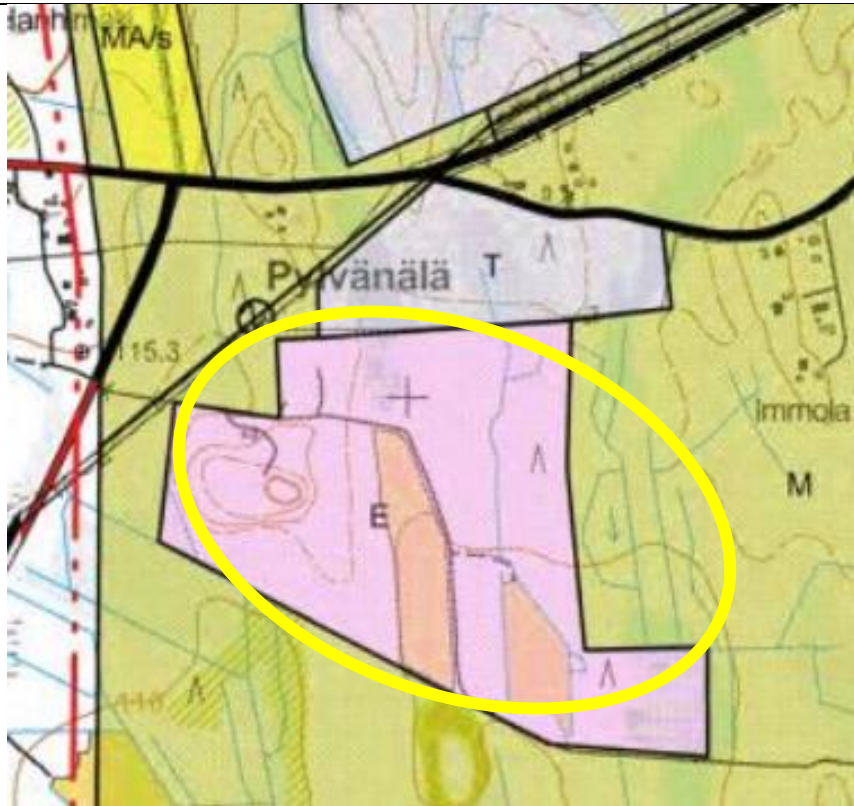
1. Tutkitaan mahdollisuutta osoittaa ns. Kankaistenlammen alueelle hulevesikosteikko.
2. PY-alueen kavennus (ei toteuttamismahdollisuutta alavuuden takia)

Huomiot

- Alueella on tehty erillinen kosteikkosuunnitelma
- Kankaistenlammen alue saa vetensä taajama-alueen pinnoilta muodostuvista hulevesistä
- Kankaistenlampi on ollut aiemmin luonnonvesistö mutta se on ajan myötä kasvanut umpeen. Nykyisin näkyvää avovettä ei alueella ole.

Kohde 10, Kiertokalliontien varsi	
<p data-bbox="183 252 1131 300">Nykytilanne</p>  <p>The map displays a topographic view of an area with various land use zones. A road, Kiertokalliontien varsi, runs diagonally across the center. Two yellow circles highlight specific areas: one on the left side of the road, and another on the right side, near a residential area labeled 'M'. Other zones include 'T/res' (top left), 'AP' (top right), 'E' (bottom left), and 'MU' (bottom right). The map also shows contour lines and a dashed line indicating a boundary or path.</p>	<p data-bbox="1131 252 2045 300">Tavoite</p> <ol data-bbox="1131 300 2045 478" style="list-style-type: none">1. Kiertokalliontien varteen on kehittynyt asutusta, jonka voisi osoittaa yleiskaavassa olemassa olevana asuinalueena (AP-1).2. Asuinalueen laajentaminen tai muut aluevaraukset eivät ole tässä vaiheessa tarpeen. <p data-bbox="1131 510 2045 542"><u>Huomiot</u></p> <ul data-bbox="1131 542 2045 702" style="list-style-type: none">• Nykyisin M-alueita.• Asumisen toteaminen yleiskaavalla selkeyttää tulevaisuudessa mahdollista rakennuslupamenettelyä (täydentävä rakentaminen, peruskorjaukset, laajennukset)

Kohde 11, Uudistalonmäki	
Nykytilanne	Tavoite
	<p>1. Uudistalonmäen alueella on laajahko toteutumaton AP-alue. Aluevaraus rakentamiselle ei todennäköisesti tässä laajuudessa ole tarpeen, joten pohditaan aluevarauksen todellinen tarve.</p> <p>2. Aluetta on mahdollista tutkia myös virkistyskäytön näkökulmasta.</p> <p><u>Huomiot</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Merkittävät korkeuserot ja kivinen maaperä tekevät osan alueesta rakentamiselle haasteelliseksi.• Kunnan tonttivarannon näkökulmasta alueelle ei ole merkittävää tarvetta.• Alueella ei ole asemakaavaa, mutta kunnallistekninen valmius on olemassa läheisen asemakaava-alueen myötä.• Osalla alueesta on merkitystä luontoarvojen suhteen ja se tulee huomioida jatkosuunnittelussa.

Kohde 12, Pylvänälän vanhan kaatopaikan alue	
Nykytilanne	Tavoite
 A topographic map of the Pylvänä area. The map shows terrain contours, roads, and various land use zones. A yellow circle highlights a specific area in the center of the map, which is outlined in black. The highlighted area contains a pink-shaded region with a cross symbol and the letter 'E'. Other labels on the map include 'Pylvänä T', 'Immola M', and '15.3'. The map also shows a railway line and other infrastructure.	<ol style="list-style-type: none">1. Alueella vanha kaatopaikka-alue. Tutkitaan mahdollisuutta osoittaa myös energiantuotantoaluetta2. Vaihtoehtoinen merkintä <p><u>Huomiot</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Tiedossa on muualla maassa toteutuneita kohteita, joissa aurinkopaneeleja sijoitettu vanhan kaatopaikan päälle• Tulee huomioida, ettei suljetun kaatopaikan maaperässä olevia rakenteita rikota -> kelluvat rakenteet